

## **Publikationen von Roland Pfäffli**

<b>Publikationen im Jahr 2023</b>
-----------------------------------

**546.** Gütergemeinschaft und Grundbuch, ZBGR 2023 S. 3 ff. (zusammen mit Julia Blattner).

**547.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2023 S. 207 ff.

**548.** 2022 im Sachen- und Bodenrecht, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 3/2023 S. 30 ff.

**549.** Inhaltsverzeichnis und Sachregister für die Zeitschrift „Der bernische Notar“, BN 2021/2022.

**550.** Örtliche Zuständigkeit des Notars bei der Beurkundung von Erbanteilsabtretungen, BN 2023 S. 1 ff. (zusammen mit Fabrizio Liechi).

**551.** Rezension: Schweizerische Juristen Zeitung (SJZ): BN 2023 S. 45 f.

**552.** Das Ehepaar als Grundeigentümer: Private – Das Geld-Magazin, 2023 Heft 1 S. 14 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**553.** Aktuelles aus dem Sachrecht – Band 9, Übersicht über die neuste Rechtsetzung, Rechtsprechung und Rechtsentwicklung, Zürich 2023 (SVIT-Verlag – online).

**554.** Rezension: Das Bauhandwerkerpfandrecht (Vetter/Carbonara): Jusletter vom 3. April 2023 = BN 2023 S. 89 ff.

**555.** Rezension: Die Grundbuchbeschwerde (Nathalie Ducrey): Jusletter vom 24. April 2023 = BN 2023 S. 87 ff.

**556.** Das Schicksal des Schuldbriefs bei Eigentumsübertragung, in „Der Schweizerische Hauseigentümer“ vom 1. Mai 2023 Nr. 8 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**557.** Acheter un bien immobilier en couple, in «immoscope» Nr. 175, Mai 2023, S. 18 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**558.** Quid de la cédule hypothécaire en cas de transfert de propriété, in «immoscope» Nr. 176, Juni 2023, S. 20 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**559.** Mieterstellung bei Eigentumswechsel: Private – Das Geld-Magazin, 2023 Heft 2 S. 10 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**560.** Rezension: Stockwerkeigentum und Grundbuch (Anja von Niederhäusern): Jusletter vom 19. Juni 2023 = BN 2023 S. 127 ff.

**561.** Das Vorkaufsrecht an Grundstücken, BN 2023 S. 64 bis 86.

**562.** Wenn Konkubinatspartner ein Grundstück erwerben, in „Der Schweizerische Hauseigentümer“ vom 20. Juli 2023 Nr. 13 S. 9 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**563.** Rezension: Praxiskommentar Erbrecht (Abt/Weibel): Jusletter vom 14. August 2023 = BN 2023 S. 125 ff.

**564.** Aktuell: Neuer SVIT-Kommentar zum Stockwerkeigentum, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 8/2023 S. 32 f.

**565.** Rezension: SVIT-Kommentar zum Stockwerkeigentum (Wermelinger), Jusletter vom 21. August 2023 = BN 2023 S. 194 bis 196

**566. – 572.**

°2022 Nel diritto reale e fondiario, in: immobilia (italienische Ausgabe), Nr. 2/2023 S. 4 ff.

°Retrospettiva 2021 sui diritti reali e foundiari, in: immobilia (italienische Ausgabe), Nr. 1/2022 S. 4 ff.

°Retrospettiva 2020 sui reali e il diritto foundiari, in: immobilia (italienische Ausgabe), Nr. 1/2021 S. 4 ff.

°Il 2019 nel diritto reale e foundiari, in: immobilia (italienische Ausgabe), Nr. 1/2020 S. 4 ff.

°Il 2018 nel diritto reale e foundiari, in: immobilia (italienische Ausgabe), Nr. 1/2019 S. 4 ff.

°Il 2017 nel diritto reale e fondiari, in: *immobilia* (italienische Ausgabe), Nr. 1/2018 S. 4 ff.

°Il 2015 nel diritto reale e fondiari, in: *immobilia* (italienische Ausgabe), Nr. 1/2016 S. 4 ff.

**573.** Näherbaurecht: Wer zuerst kommt, mahlt zuerst, in „Der Schweizerische Hauseigentümer“ vom 15. September 2023 Nr. 16 S. 9 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**574.** Communauté de biens et registre foncier, BN 2023 S. 109 ff. (zusammen mit Julia Blattner).

**575.** Ausgewählte Fragen zum Sachenrecht, in Festschrift «75 Jahre Konferenz der Schweizerischen Grundbuchführung», Bern 2023, S. 541 bis 566.

**576.** Rezension: Der Vorsorgeauftrag (Franz/Mooser): Jusletter vom 11. September 2023 = BN 2023 S. 197 f.

**577.** Grundeigentum im Konkubinat: Private – Das Geld-Magazin, 2023 Heft 2 S. 30 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**578.** Rezension: Festschrift «75 Jahre Konferenz der Schweizerischen Grundbuchführung, Jusletter vom 9. Oktober 2023.

**579.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen 2023, BN 2023 S. 133 ff.

**580.** Rezension: Festschrift für Professor Bénédict Foëx: Jusletter vom 23. Oktober 2023.

**581.** Commentario sulla proprietà per piani, *Immobilia* (italienische Ausgabe), 2023, Nr. 3, S. 10 f.

**582.** Grundstücke im Erbgang: Private – Das Geld-Magazin, 2023 Heft 4 S. 16 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**583.** Dienstbarkeiten als Bauverhinderter: in Festschrift für Professor Dr. Denis Piotet, Bern 2023, S. 457 bis 471.

**584.** Rezension: Festschrift für Professor Dr. Denis Piotet: Jusletter vom 18. Dezember 2023.

## Publikationen im Jahr 2022

**507.** Nebensächliche Verpflichtungen und Unterhaltslasten im Dienstbarkeitsrecht – Ist der Berechtigte fein raus?, ZBGR 2022 S. 5 ff. (zusammen mit Amédéo Wermelinger).

**508.** Obligations accessoires et charges d'entretien relatives aux servitudes – le bénéficiaire tire-t-il le gros lot?, BN 2022 S. 383 ff. (zusammen mit Amédéo Wermelinger)

**509.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2022 S. 185 ff.

**510.** Rezension: Immobiliensteuern (Martin Zweifel et al.), Jusletter vom 7.2.2022 = BN 2022 S. 400 ff.

**511.** Rezension: Das Bauhandwerkerpfandrecht (Rainer Schumacher/Pascal Rey), Jusletter vom 14.2.2022 = BN 2022 S. 397 ff.

**512.** 2022 im Sachen- und Bodenrecht, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 2/2022 S. 36 ff.

**513.** Wichtiges über den Schuldbrief und seinen Höchstzinsfuss, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. März 2022 Nr. 4 S. 25 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**514.** Aktuelles aus dem Sachenrecht – Band 8, Übersicht über die neuste Rechtsetzung, Rechtsprechung und Rechtsentwicklung, Zürich 2022 (SVIT-Verlag - online).

**515.** Rezension: Basler Kommentar zum SchKG, Jusletter vom 4.4.2022.

**516.** Rezension: Abwehransprüche im Verhältnis zwischen dem Grundeigentümer und dem Bauberechtigten, Jusletter vom 11.4.2022 = BN 2022 S. 447 ff.

**517.** Von Baurechten und Unterbaurechten, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. April 2022 Nr. 7 S. 17 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**518.** Rezension: «Die Praxis, Entscheidungen des Schweizerischen Bundesgerichts und des Europäischen Gerichtshofes für Menschenrechte», Jusletter vom 25.4.2022 = BN 2022 S. 562.

**519.** Bauhandwerkerpfandrecht: Die richtige Wahl ist entscheidend, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. Juni 2022 Nr. 10 S. 9 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**520.** Die Beurkundung von Erbverträgen, BN 2022 S. 405 ff., (zusammen mit Christian Brückner).

**521.** Rezension: Der Notar im Kanton Wallis, Besonderer Teil – Das bei der Vertragsgestaltung anzuwendende Recht = Jusletter vom 30. Mai 2022 = BN 2022 S. 442 ff.

**522.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_799/2020 des Bundesgerichts vom 5.1.2022 = Die Praxis 2022 Nr. 50 S. 530 ff., insbesondere S. 536 f.

**523.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_664/2021 des Bundesgerichts vom 15.11.2021 = Schweizerische Zeitschrift für Zivilprozessrecht, SZPP 2022 S. 210 f.

**524.** Abwehransprüche auf dem Prüfstand, in «immobilia», offizielles Verbandsorgan des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft, Juni 2022, S. 42 f.

**525.** Die Schweizerische Juristen-Zeitung im neuen Kleid, Jusletter vom 27.6.2022.

**526.** Rezension: Festschrift für Franz Werro, Jusletter vom 4.7.2022.

**527.** Das Vorkaufsrecht an Grundstücken, in Festschrift „100 Jahre Verband solothurnischer Notare“, Solothurn 2022, S. 119 ff.

**528.** Sicherheit des Bauhandwerkers, in «immobilia», offizielles Verbandsorgan des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft, Juli 2022, S. 30 f.

**529.** Rezension: Die erbrechtlichen Klagen, SJZ 2022 S. 746 f. = BN 2022 S. 493.

**530.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_472/2021 des Bundesgerichts vom 29.3.2022 = Die Praxis 2022 Nr. 65 S. 725 ff., insbesondere S. 732.

- 531.** Rezension: Berner Kommentar zum Eigentumsrecht, Jusletter vom 22. August 2022 = BN 2022 S. 559.
- 532.** Stockwerkeigentum im Baurecht und seine Konsequenzen, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. September 2022 Nr. 15 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 533.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_491/2021 des Bundesgerichts vom 2.2.2022 = Die Praxis 2022 Nr. 74 S. 875 ff., insbesondere S. 882 ff.
- 534.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen 2022, BN 2022 S. 497 bis 558.
- 535.** Rezension: Neue Textausgaben zum ZGB/OR, Jusletter vom 3.10.2022.
- 536.** Tagungsbericht: 6. Schweizer Notariatskongress, Jusletter vom 10.10.2022.
- 537.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 4A\_535/2021 des Bundesgerichts vom 6.5.2022 = Die Praxis 2022 Nr. 81 S. 937 ff., insbesondere S. 950 f.
- 538.** Neuer Kommentar zum Eigentumsrecht, in «immobilia», offizielles Verbandsorgan des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft, Oktober 2022, S. 32 f.
- 539.** Der im Grundbuch vorgemerkte Mietvertrag, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. November 2022 Nr. 20 S. 9 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 540.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_664/2021 des Bundesgerichts vom 15.11.2021 = Die Praxis 2022 Nr. 90 S. 1024 ff., insbesondere S. 1028 f.
- 541.** Rezension: Festschrift für Professor Paul Eitel, Jusletter vom 14.11.2022.
- 542.** Besprechung: Gauch/Stöckli, Textausgaben zum ZGB und OR.
- 543.** Das Ehepaar als Grundeigentümer, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. Dezember 2022 Nr. 22 S. 7 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 544.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_997/2021 des Bundesgerichts vom 2.6.2022 = Die Praxis 2022 Nr. 98 S. 1147 ff., insbesondere S. 1152 f.

**545.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 4A\_199/2022 des Bundesgerichts vom 20.9.2022 = Die Praxis 2022 Nr. 99 S. 1153 ff., insbesondere S. 1158 f.

## **Publikationen im Jahr 2021**

**476.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2021 S. 184 ff.

**477.** 2020 im Sachen- und Bodenrecht, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 2/2021 S. 34 ff.

**478.** Das Baurecht im Zivilgesetzbuch (zusammen mit Daniela Byland), BN 2021 S. 1 ff.

**479.** Unwahre Provision: Nichtiger Grundstückkauf, BN 2021 S. 152 ff.

**480.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen 2021, BN 2021 S. 253 ff.

**481.** Inhaltsverzeichnis und Sachregister 2019/2020 für die Zeitschrift «Der bernische Notar».

**482.** Aktuelles aus dem Sachenrecht – Band 7, Übersicht über die neuste Rechtsetzung, Rechtsprechung und Rechtsentwicklung, Zürich 2021 (SVIT-Verlag - online).

**483.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_341/2019 des Bundesgerichts vom 19.10.2020 = Die Praxis 2021 Nr. 26 S. 257 ff., insbesondere S. 271.

**484.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_128/2020 des Bundesgerichts vom 13.4.2020 = Die Praxis 2021 Nr. 73 S. 733 ff., insbesondere S. 748.

**485.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 9C\_293/2020 des Bundesgerichts vom 1.7.2021 = Die Praxis 2021 Nr. 115 S. 1163 ff., insbesondere S. 1171 f.

**486.** Kündigungsschutz bei vorgemerkten Mietverträgen, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. Februar 2021 Nr. 3 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

- 487.** Zu den Vorkaufsrechten und ihrer Vormerkung, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. März 2021 Nr. 4 S. 3 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 488.** Die öffentliche Beurkundung im steten Wandel, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. April 2021 Nr. 6 S. 13 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 489.** Baubewilligung trotz zivilrechtlichem Bauverbot, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 20. Juli 2021 Nr. 13 S. 14 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 490.** Schuldbriefe soll man nicht löschen, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 10. August 2021 Nr. 14 S. 13 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 491.** Grundzüge des bäuerlichen Bodenrechts, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. September 2021 Nr. 15 S. 17 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 492.** Recension (en français): Commentaire des articles 712a à 712t du Code civil suisse (Amédéo Wermelinger), Revue de droit privé et fiscal du patrimoine, not@lex, 2021 S. 171 f.
- 493.** Neues Referenzwerk: Dienstbarkeiten und Bauvorhaben (Sacha Vallati), in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 6/2021 S. 38 f.
- 494.** Rezension: Festschrift für Professor Walter Fellmann, Jusletter vom 8.2.2021.
- 495.** Rezension: Berner Kommentar zum Stiftungsrecht (Hans Michael Riemer), Jusletter vom 22.2.2021 = BN 2021 S. 78 ff.
- 496.** Rezension: Festschrift für Werner Stocker, Jusletter vom 1.3.2021.
- 497.** Rezension: Die Grundeigentumsverhältnisse im Konkubinat (Simon Blum), Jusletter vom 15.3.2021 = BN 2021 S. 80 ff.
- 498.** Recension (en français): Le notaire en Valais (Thierry Schnyder et al.), Jusletter vom 29.3.2021 = BN 2021 S. 177 f.

**499.** Rezension: Dienstbarkeiten und Bauvorhaben (Sacha Vallati), Jusletter vom 20.5.2021 = BN 2021 S. 170 ff.

**500.** Rezension: Liber amicorum für Professorin Dr. iur. Regina E. Aebi-Müller, Jusletter vom 31.5.2021.

**501.** Rezension: Die Grundstücksgeschäfte – Schweizer Immobiliensachenrecht für Praktiker (Christian Brückner/Mathias Kuster), 2. Auflage, Jusletter vom 2.8.2021 = BN 2021 S. 246 ff.

**502.** Rezension: Schweizerisches Grundstückgewinnsteuerrecht (Martin Zweifel et al.), Jusletter vom 9.8.2021 = BN 2021 S. 248 ff.

**503.** Recension (en français): Commentaire sur la propriété par étages (Amédéo Wermelinger), Jusletter vom 16.8.2021.

**504.** Rezension: Erbrecht und Grundbuch/Sucession et register foncier (Beat Franz/Michel Mooser), Jusletter vom 20.9.2021 = BN 2021 S. 336 f.

**505.** Rezension: Festschrift für Professor Hans Rainer Künzle, Jusletter vom 6.12.2021.

**506.** Rezension: Miteigentum an Grundstücken und einfache Gesellschaft (Nicole Roth), Jusletter vom 13.12.2021.

### **Publikationen im Jahr 2020**

**446.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2020 S. 128 ff.

**447.** 2019 im Sachen- und Bodenrecht, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 2/2020 S. 32 ff.

**448.** Familien- und Erbrecht an den Schnittstellen zwischen Sachen- und Grundbuchrecht, successio 2020 S. 106 ff.

**449.** Verfrühte Löschung des vorgemerkten Bauhandwerkerpfandrechts im Rechtsmittelverfahren, Schweizerische Zeitschrift für Zivilprozessrecht, SZZP 2020 S. 487 ff. (zusammen mit Pascal Rey).

- 450.** Aktuelles aus dem Sachenrecht – Band 6, Übersicht über die neuste Rechtsetzung, Rechtsprechung und Rechtsentwicklung, Zürich 2020 (SVIT-Verlag - online).
- 451.** Notariatsprüfungskommission des Kantons Bern – Rückblick und Ausblick, BN 2020 S. 271 ff.
- 452.** Verband bernischer Grundbuchverwalter und Handelsregisterführer: Rückblick 1945 - 2020, BN 2020 S. 312 ff.
- 453.** ZGB-Beurkundungsverfahren als alternatives Beurkundungsverfahren im Kanton Bern, BN 2020 S. 369 ff. (zusammen mit Martin Bichsel).
- 454.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen 2020, BN 2020 S. 413 ff.
- 455.** Vermessen, Teilen und Vereinigen von Liegenschaft, in: «cadastre», Fachzeitschrift für das schweizerische Katasterwesen, Nr. 33, August 2020, S. 6 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 456.** Mensuration, division et réunion de biens-fonds, in: «cadastre», Revue spécialisée consacrée au cadastre suisse, Nr. 33, August 2020, S. 6 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 457.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 4A\_352/2018 des Bundesgerichts vom 25.2.2019 = Die Praxis 2020 Nr. 2 S. 35 ff., insbesondere S. 43.
- 458.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_326/2018 des Bundesgerichts vom 28.9.2018 = Die Praxis 2020 Nr. 14 S. 147 ff., insbesondere S. 155 f.
- 459.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_127/2019 des Bundesgerichts vom 4.5.2020 = Die Praxis 2020 Nr. 119 S. 1182 ff., insbesondere S. 1194 f.
- 460.** Rezension: Liber amicorum für Professor Dr. iur. Jörg Schmid, in Jusletter vom 23.3.2020 = BN 2020 S. 303.
- 461.** Rezension: Repetitorium Schiedsgerichtsbarkeit (Zina Conrad/Michaela Eichenberger), in Jusletter vom 22.5.2020 = BN 2020 S. 366 f.
- 462.** Rezension: Festschrift für Professorin Jolanta Kren Kostkiewicz, in Jusletter vom 8.6.2020 = BN 2020 S. 363 ff.
- 463.** Rezension: Schriftenreihe zu Eugen Huber (Urs Fasel), in Jusletter vom 15.6.2020 = BN 2020 S. 365 f.

- 464.** Rezension: Tagungsband zum 5. Schweizerischen Notariatskongress, in Jusletter vom 22.6.2020 = BN 2020 S. 362.
- 465.** Rezension: Aktuelle Fragen des internationalen Erbrechts (Stiftung Schweizerisches Notariat), in Jusletter vom 7.9.2020 = BN 2020 S. 410.
- 466.** Rezension: Textausgaben ZGB und OR (Gauch/Stöckli – 53. Auflage), in Jusletter vom 21.9.2020 = BN 2020 S. 411.
- 467.** Rezension: Aktuelle Neuauflage zum Sachenrecht (Paul-Henri Steinauer), in Jusletter vom 2.11.2020 = BN 2020 S. 494 f.
- 468.** Rezension: Festschrift für Professor Nicolas Queloz, in Jusletter vom 23.11.2020.
- 469.** Vermessen, teilen und vereinigen von Liegenschaften, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. März 2020 Nr. 4 S. 17 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
470. Das Bauhandwerkerpfandrecht: Ein komplexes Rechtsinstitut, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. März 2020 Nr. 5 S. 9 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 471.** Ein Garant für Rechtssicherheit: das Schweizer Grundbuch, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. April 2020 Nr. 6 S. 13 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 472.** Das Grundpfandrecht als Sicherheit für die Hypothek, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 10. August 2020 Nr. 14 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 473.** Ein Grundstück – zwei Vorkaufsberechtigte, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. September 2020 Nr. 15 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 474.** Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. November 2020 Nr. 20 S. 9 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 475.** Ein Baurecht kann geteilt werden, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. Dezember 2020 Nr. 22 S. 9 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

## Publikationen im Jahr 2019

- 422.** Aktuelles aus dem Sachenrecht – Band 5, Übersicht über die neuste Rechtsetzung, Rechtsprechung und Rechtsentwicklung, Zürich 2019 (SVIT-Verlag).
- 423.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2019 S. 111 ff.
- 424.** 2018 im Sachen- und Bodenrecht, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 2/2019 S. 32 ff.
- 425.** Einzelfragen zum Sachenrecht und Grundbuchrecht, BN 2019 S. 1 ff. (zusammen mit Christina Schmid-Tschirren).
- 426.** Das gesetzliche Verkäuferpfandrecht und dessen Eintrag im Grundbuch, BN 2019 S. 61 ff. (zusammen mit Christiana Fountoulakis).
- 427.** Heizanlage als Dienstbarkeit: Grundbucheintrag und Löschung, BN 2019 S. 149 ff. (zusammen mit Daniela Byland).
- 428.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen 2019, BN 2019 S. 169 ff.
- 429.** Rezension: Festschrift für Professor Thomas Koller, BN 2019 S. 58 ff.
- 430.** Inhaltsverzeichnis und Sachregister 2017/2018 für die Zeitschrift «Der bernische Notar».
- 431.** 100 Jahre ZBGR, Glückwünsche von der Zeitschrift «Der bernische Notar», ZBGR 2019 S. 138 f. (zusammen mit Daniela Byland).
- 432.** Rezension: Der Notar im Kanton Wallis (Thierry Schnyder et al.), in Jusletter vom 4.3.2019 = BN 2019 S. 56 ff.
- 433.** Rezension: Festschrift für Professor Peter Breitschmid, in Jusletter vom 17.6.2019 = BN 2019 S. 104 f.
- 434.** Rezension: Le registre foncier (Camille Joye-Yerly), in Jusletter vom 1.7.2019 = BN 2019 S. 106 f.

- 435.** Rezension: Liber amicorum für Dr. iur. Benno Studer, in Jusletter vom 23.9.2019 = BN 2019 S. 166 f.
- 436.** Rezension: Zürcher Kommentar zum Stockwerkeigentum (Amédéo Wermelinger), in Jusletter vom 11.11.2019 = BN 2019 S. 255 ff. = immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 11/2019 S. 32 f.
- 437.** Eigenheim und Todesfall: Gesellschaftsrecht geht Erbrecht vor, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. Januar 2019 Nr. 1 S. 9 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 438.** Berner Handänderungssteuer birgt Konfliktpotential, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 10. Juni 2019 Nr. 10 S. 13 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 439.** Berichtigung des Grundbuchs mittels Klage durchsetzen?, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. Juni 2019 Nr. 11 S. 13 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 440.** Wenn Dienstbarkeiten Bauvorhaben verhindern, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 10. August 2019 Nr. 14 S. 3 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 441.** Jedem Grundeigentümer seinen Parkplatz, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. September 2019 Nr. 15 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 442.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_520/2018 des Bundesgerichts vom 26.10.2018 = Die Praxis 2019 Nr. 17 S. 215 ff., insbesondere S. 223 f.
- 443.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_331/2018 des Bundesgerichts vom 21.12.2018 = Die Praxis 2019 Nr. 55 S. 573 ff., insbesondere S. 581 f.
- 444.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_314/2018 des Bundesgerichts vom 27.7.2018 = Die Praxis 2019 Nr. 56 S. 582 ff., insbesondere S. 592.
- 445.** Baurechtsdienstbarkeit und Stockwerkeigentum, eine Grenzwanderung, in: Amédéo Wermelinger (Hrsg.), Luzerner Tag des Stockwerkeigentum 2019, Bern 2019, S. 183 ff. (zusammen mit Amédéo Wermelinger).

## Publikationen im Jahr 2018

- 399.** Aktuelles aus dem Sachenrecht – Band 4, Übersicht über die neuste Rechtsetzung, Rechtsprechung und Rechtsentwicklung, Zürich 2018 (SVIT-Verlag).
- 400.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2018 S. 90 ff.
- 401.** 2017 im Sachen- und Bodenrecht, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 2/2018 S. 26 ff.
- 402.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen 2019, BN 2019 S.325 ff.
- 403.** Aktuelles zur Gesetzgebung und Rechtsprechung, in: Aktuelle Themen zur Notariatspraxis (4. Schweizerischer Notariatskongress), Bern 2018, S. 83 ff.
- 404.** Grundpfandrechte – Bekanntes und weniger Bekanntes, SJZ 2018 S. 517 ff. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay ).
- 405.** Zur Pfandsicherheit beim Schuldbrief (Art. 818 ZGB), BN 2018 S. 229 ff. (zusammen mit Daniel Staehelin).
- 406.** Handänderungssteuer beim Baulandkauf, BN 2018 S. 275 ff.
- 407.** Grundbuch und Grundbuchführung, in: N'ius, Neues aus der Berner Justiz, herausgegeben von der Weiterbildungskommission der Berner Justiz, Heft 22, Juli 2018.
- 408.** Rezension: Schweizerisches Obligationenrecht, Allgemeiner Teil (Alfred Koller), BN 2018 S. 401 f.
- 409.** Rezension: Die prozessualen Aspekte der definitiven Eintragung des Bauhandwerkerpfandrechts (Valentin Spahr), in Jusletter vom 5.3.2018 = BN 2018 S. 225 f.
- 410.** Recension (en français) : La profession de notaire (Etienne Jeandin), in Jusletter vom 12.3.2018 = BN 2018 S. 227.
- 411.** Rezension: Sachenrecht (Stephanie Hrubesch-Millauer/Barbara Graham-Siegenthaler/Vito Roberto), in Jusletter vom 26.3.2018 = BN 2018 S. 223 ff.

**412.** Rezension: Schuldbetreibung- und Konkursrecht (125 Jahre SchKG), in Jusletter vom 25.6.2018 = BN 2018 S. 285 f.

**413.** Rezension: Grundstückschenkungen mit Nutzniessungs- oder Wohnrechtsvorbehalt (Felix Horat), in Jusletter vom 17.9.2018 = BN 2018 S. 321 ff.

**414.** Rezension: Textausgaben zum ZGB und OR (Gauch/Stöckli – 52. Auflage), in Jusletter vom 24.9.2018 = BN 2018 S. 320.

**415.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_203/2016 des Bundesgerichts vom 10.11.2016 = Die Praxis 2018 Nr. 56 S. 473 ff., insbesondere S. 485.

**416.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_853/2016 des Bundesgerichts vom 26.10.2017 = Die Praxis 2018 Nr. 106 S. 968 ff., insbesondere S. 984 f.

**417.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_203/2016 des Bundesgerichts vom 10.11.2016 = Die Praxis 2018 Nr. 56 S. 473 ff., insbesondere S. 485.

**418.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 5A\_237/2018 des Bundesgerichts vom 3.7.2018 = Die Praxis 2018 Nr. 143 S. 1351 ff., insbesondere S. 1356 f.

**419.** Das Vorkaufsrecht an Grundstücken, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. Juni 2018 Nr. 10 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**420.** Zum neuen Umfang der Pfandsicherheit beim Schuldbrief, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. September 2018 Nr. 15 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**421.** Wenn das Wohnrecht nicht korrekt formuliert wird, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. November 2018 Nr. 19 S. 3 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

## **Publikationen im Jahr 2017**

**372.** Aktuelles aus dem Sachenrecht – Band 3, Übersicht über die neuste Rechtsetzung, Rechtsprechung und Rechtsentwicklung, Zürich 2017 (SVIT-Verlag).

- 373.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2017 S. 107 ff.
- 374.** 2016 im Sachen- und Bodenrecht, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 2/2017 S. 42 ff.
- 375.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen 2017, BN 2017 S. 133 ff.
- 376.** Die Rolle des Grundbuchs in der Insolvenz, Beitrag im Sammelband von Thomas Sprecher (Hrsg.), Immobilien und Insolvenz, Sanierung und Insolvenz von Unternehmen VIII, Zürich/Basel/Genf 2017, S. 7 ff.
- 377.** Das Grundbuch und seine Rechtswirkung, Anwaltsrevue 2017 S. 156 ff. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 378.** Buchbesprechung: Die Grundstücksgeschäfte (Christian Brückner/Mathias Kuster), Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2017 S. 70 f. = BJM 2017 S. 59 f.
- 379.** Buchbesprechung: Die Verknüpfung zwischen gesicherter Forderung und grundpfandbezogenen Sicherungsrechten (Alexandra Dal Molin-Kränzlin), Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2017 S. 226 f. = BN 2016 S. 366 ff.
- 380.** Kurzbeitrag zur Schweizerischen Grundbuchverwalter-Tagung 2017, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2017 S. 284.
- 381.** Buchbesprechung (in französischer Sprache): La cédula hypothécaire, les obligations foncières (Paul-Henri Steinauer), Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2017 S. 562 f.
- 382.** Inhaltsverzeichnis und Sachregister 2015/2016 zur Zeitschrift «Der bernische Notar».
- 383.** Grundstückkauf, Kaufvorvertrag – Vorkaufsrecht, Kaufsrecht und Rückkaufsrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2017 S. 513 ff. (zusammen mit Amédéo Wermelinger).
- 384.** Bemerkungen zum Urteil Nr. 2C\_1069/2015 des Bundesgerichts vom 3.11.2016 (Grundstückwerb durch Personen im Ausland) = Die Praxis 2017 Nr. 16 S. 159 ff., insbesondere S. 166.
- 385.** Zum Rücktritt des Redaktors (Martin Bichsel), BN 2017 S. 1 f. (zusammen mit Birgit Biedermann).

- 386.** Démission du rédacteur (Martin Bichsel – en français), BN 2017 S. 3 f. (zusammen mit Birgit Biedermann).
- 387.** Rezension: Die Verfügung im Bauwerkvertrag (Rainer Schumacher/Roger König), in Jusletter vom 23.1.2017 = BN 2017 S. 21 f.
- 388.** Rezension: Das Grundbuch in Europa des 21. Jahrhunderts (Arkadiusz Wudarski), in Jusletter vom 27.2.2017 = BN 2017 S. 22 f.
- 389.** Rezension: Der Rechtsgrundaussweis für Eigentumseintragungen im Grundbuch (Fabrizio Andrea Liechti), in Jusletter vom 27.3.2017 = SJZ 2018 S. 126 f. = BN 2017 S. 74 ff.
- 390.** Recension (en français): Commentaire des articles 842 à 865 CCS (Paul-Henri Steinauer), in Jusletter vom 26.6.2017 = BN 2017 S. 76 ff.
- 391.** Rezension: Fachhandbuch Kindes- und Erwachsenenschutz (Christiana Fountoulakis et al.), in Jusletter vom 21.8.2017 = BN 2017 S. 193 f.
- 392.** Rezension: Das Baurecht als selbstständiges und dauerndes Recht (Flurina Hitz), in Jusletter vom 6.11.2017 = BN 2017 S. 194 f.
- 393.** Rezension: ZGB – Sachenrecht mit Grundbuchverordnung (Domino Hofstetter/Anita Hüsler), in Jusletter vom 23.10.2017 = BN 2017 S. 196.
- 394.** Rezension: LAFE, giurisprudenza scelta cantonale e federale 1997-2016 (Giorgio De Biasio/Simone Albisetti), in Jusletter vom 30.10.2017 = BN 2017 S. 197 f.
- 395.** Die Grundbucheinträge und ihre Rechtswirkung, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. Januar 2017 Nr. 1 S. 9 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 396.** Grundstückerwerb durch Personen im Ausland, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. April 2015 Nr. 6 S. 15 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 397.** Grundpfand alleine errichtet – Familienwohnung in Gefahr?, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. September 2017 Nr. 15 S. 27 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**398.** Wem gehören die Leitungen?, in: «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. Oktober 2017 Nr. 17 S. 15 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

### **Publikationen im Jahr 2016**

**341.** Aktuelles aus dem Sachenrecht – Band 2, Übersicht über die neuste Rechtsetzung, Rechtsprechung und Rechtsentwicklung, Zürich 2016 (SVIT-Verlag).

**342.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2016 S. 62 ff.

**343.** 2015 im Sachen- und Bodenrecht, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 2/2016 S. 34 ff.

**344.** Gesetzesänderungen und aktuelle Rechtsprechung: Beitrag im Sammelband der ZBGR zur Schweizerischen Grundbuchverwalter-Tagung 2015.

**345.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen 2016, BN 2016 S. 371 ff.

**346.** Kurzbeitrag zur Justizkommunikation, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2016 S. 88.

**347.** Buchbesprechung: Zürcher Kommentar (Paul-Henri Steinauer), Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2016 S. 290 f.

**348.** Kurzbeitrag zur Schweizerischen Grundbuchverwalter-Tagung 2016, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2016 S. 320.

**349.** Buchbesprechung (in französischer Sprache): Le droit des successions (Paul-Henri Steinauer), Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2016 S. 340.

**350.** Buchbesprechung: System des schweizerischen Steuerrechts (Peter Locher), BN 2016 S. 303 f.

**351.** Buchbesprechung: Die Grundstücksgeschäfte (Brückner/Kuster), in Jusletter vom 31.10.2016 = BN 2016 S. 444 f.

**352.** Buchbesprechung: ZGB/OR (51. Auflage, Gauch/Stöckli), BN 2016 S. 447 f.

- 353.** Buchbesprechung (in französischer Sprache): Le droit des successions (Paul-Henri Steinauer), Die Praxis des Familienrechts, FamPra.ch 2016 S. 458.
- 354.** Buchbesprechung: Grundpfandrechte zwischen Flexibilität und Schutz (Caroline S. Rupp), Der Deutsche Rechtspfleger 2016 S. 316.
- 355.** Das Baurecht und seine Ausgestaltung, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. April 2016 Nr. 7 S. 15 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 356.** Die Bedeutung des Güterstands beim Vererben von Grundstücken, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. Juli 2016 Nr. 12 S. 13 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 357.** Grundbuchbelege sind nur beschränkt öffentlich, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. Oktober 2016 Nr. 17 S. 15 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 358.** Der Hauseigentümer und «sein» Grundbuch, in «Der Berner Hauseigentümer» 2016 S. 118 ff.
- 359.** Buchbesprechung: Neu bearbeitete Auflage des Zürcher Kommentars zum Schuldbriefrecht (Paul-Henri Steinauer), in Jusletter vom 18.1.2016 = BN 2016 S. 256.
- 360.** Buchbesprechung: Grundpfandrechte im Rechtsvergleich mit Vorschlägen für eine «Eurohypothek» (Caroline S. Rupp), in Jusletter vom 1.2.2016.
- 361.** Buchbesprechung: Gesellschafts- und Handelsrecht (Druey/Druey Just/Glanzmann), in Jusletter vom 15.2.2016 = BN 2016 S. 255 f.
- 362.** Buchbesprechung: Erwerb von Stockwerkeigentum ab Plan (Diel Tatjana Schmid Meyer), in Jusletter vom 22.2.2016 = BN 2016 S. 253 f.
- 363.** Der Erbenschein als Legitimationsausweis für die Erben, in Jusletter vom 29.2.2016 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 364.** Buchbesprechung: Handkommentar zum Schweizer Privatrecht (Marc Amstutz et al.), in Jusletter vom 18.4.2016 = BN 2016 S. 305 f.
- 365.** Zum Schutz der Wohnung der Familie (Art. 169 ZGB), in Jusletter vom 4.7.2016

**366.** Buchbesprechung: Grundbuchrecht für die Praxis (Mühlematter/Stucki), in Jusletter vom 11.7.2016 = BN 2016 S. 301 ff.

**367.** Jubiläum: 225 Jahre Schulthess Verlag, in Jusletter vom 19.9.2016.

**368.** Buchbesprechung: Neue Dissertation zum Grundpfandrecht (Alexandra Dal Molin-Kränzlin), in Jusletter vom 26.9.2016 = BN 2016 S. 366 ff.

**369.** Buchbesprechung: Klagen und Rechtsbehelfe im Zivilrecht (Duss Jacobi/Marro), in Jusletter vom 24.10.2016 = BN 2016 S. 253 f.

**370.** Buchbesprechung: Gesellschafts- und Handelsrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung (SJZ) 2016 S. 562 f.

**371.** Reglementarische Sondernutzungsrechte beim Stockwerkeigentum, in Anwaltsrevue 2016 Nr. 11/12, S. 480 ff. (zusammen mit Michelle Oswald).

### **Publikationen im Jahr 2015**

**303.** Aktuelles aus dem Sachenrecht, Übersicht über die neuste Rechtsetzung, Rechtsprechung und Rechtsentwicklung, Zürich 2015 (SVIT-Verlag).

**304.** Aktuelles zur Gesetzgebung und Rechtsprechung in: Aktuelle Themen zur Notariatspraxis, Tagungsband zum 3. Schweizerischen Notarenkongress, Muri bei Bern 2015 (Cosmos-Verlag), S. 155 bis 225.

**305.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2015 S. 58 ff.

**306.** 2014 im Sachen- und Bodenrecht, in: immobilia, Zeitschrift des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft (SVIT), Nr. 2/2015 S. 34 ff.

**307.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen 2015, BN 2015 S. 139 ff.

**308.** Gesetzliches Pfandrecht für Sozialhilfeleistungen im Kanton Bern, Bernische Verwaltungsrechtsprechung, BVR 2015 S. 252 ff. (zusammen mit Andreas Feuz).

- 309.** Gütergemeinschaft im Erbgang, Anwaltsrevue 2015 S. 82 ff. (zusammen mit Daniela Byland).
- 310.** Wie die «Stampa-Erklärung» zu ihrem Namen kam, in Jusletter vom 17. August 2015 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 311.** Buchbesprechung: Zürcher Kommentar (Dürr/Zollinger), Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2015 S. 23 f.
- 312.** Buchbesprechung: ZGB/OR (50. Auflage, Gauch/Stöckli), Schweizerische Juristen-Zeitung, SJZ 2015 S. 82 f.
- 313.** Inhaltsverzeichnis und Sachregister 2013/2014 für die Zeitschrift «Der bernische Notar».
- 314.** Buchbesprechung: Le droit notarial en Suisse (Michel Mooser), Zeitschrift des bernischen Juristenvereins, ZBJV 2015 S. 186.
- 315.** Buchbesprechung: Die Erbescheinigung (Tabea S. Jenny), BN 2015 S. 43 f.
- 316.** Buchbesprechung: Rechtsgeschäftliche Vorkaufsrechte an Grundstücken (Jonas Rüegg), BN 2015 S. 91 ff.
- 317.** Le propriétaire d'étages et sa place de parc, in: not@lex 2015 S. 54 ff. (zusammen mit Amédéo Wermelinger).
- 318.** Der Notar und das Freizügigkeitsabkommen: Entwicklungen, in Jusletter vom 20. April 2015 (zusammen mit Fabrizio Andrea Liechti).
- 319.** Buchbesprechung: Schweizerisches Privatrecht, SPR (Thomas Sutter-Somm), BN 2015 S. 134 f.
- 320.** Buchbesprechung: Schweizerisches Zivilgesetzbuch (ZGB), Peter Tuor/Bernhard Schnyder/Jörg Schmid/Alexandra Jungo, BN 2015 S. 213.
- 321.** Buchbesprechung: Die Erbescheinigung (Tabea S. Jenny), Fam.Pra.ch 2015 S. 899 f.
- 322.** Der Kaufpreis kann öffentlich sein, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. März 2015 Nr. 5 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**323.** Privatrechtliche Gewerbebeschränkungen im Grundbuch, in Jusletter vom 30. März 2015 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**324.** Wie lange dauert eine Dienstbarkeit?, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. April 2015 Nr. 6 S. 13 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**325.** Zum Stellenwert des Nachrückungsrechts, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. April 2015 Nr. 7 S. 19 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**326.** Ein Register-Schuldbrief kann nicht verloren gehen, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. Mai 2015 Nr. 8 S. 15 (Mascha Santschi Kallay).

**327.** Vorkaufsrecht und dessen Ausübung, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. Juni 2015 Nr. 10 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**328.** Pensionskassenvorbezug für das Eigenheim, in Jusletter vom 31. August 2015 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**329.** Das Grundstück im Erbgang, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. Dezember 2015 Nr. 22 S. 11 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**330.** Qu'est-ce qu'une servitude et quelle en est la durée?, in: immoscope, Le magazine de l'économie de la propriété immobilière de la Chambre genevoise immobilière, association des propriétaires, Nr. 130, September 2015, S. 14 ff. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**331.** Mieter-Stellung bei Eigentumswechsel, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. Oktober 2015 Nr. 17 S. 17 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**332.** Wie die «Stampa-Erklärung» zu ihrem Namen kam, BN 2015 S. 115 ff. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).

**333.** Buchbesprechung: Die Erbbescheinigung (Tabea S. Jenny) in Jusletter vom 19.1.2015.

**334.** Buchbesprechung: Obligationenrecht (Alfred Koller) in Jusletter vom 9.3.2015.

**335.** Buchbesprechung: Rechtsgeschäftliche Vorkaufsrechte an Grundstücken (Jonas Rüegg) in Jusletter vom 23.3.2015.

**336.** 100 Jahre Hauseigentümergebund Schweiz, in Jusletter vom 6.7.2015.

**337.** Buchbesprechung: Schweizerisches Privatrecht, SPR (Thomas Sutter-Somm), in Jusletter vom 14.9.2015.

**338.** Buchbesprechung: Das Schweizerische Zivilgesetzbuch (ZGB), Peter Tuor/Bernhard Schnyder/Jörg Schmid/Alexandra Jungo, in Jusletter vom 26.10.2015.

**339.** Buchbesprechung: Ausgewählte Rechtsprobleme bei Dienstbarkeiten, insbesondere im Grundbuchverkehr (Christian Suter), in Jusletter vom 21.12.2015.

**340.** Hauskauf damals und heute: Fakten und persönliche Eindrücke, in «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 24. Juni 2015 Nr. 12 S. 27.

## **Publikationen in den Jahren 1982 bis 2014**

### **A. Abhandlungen**

**1.** Handbuch der Justizdirektion des Kantons Bern für die praktizierenden Notare sowie die Grundbuchverwalter des Kantons Bern betreffend den Verkehr mit dem Grundbuchamt und die Grundbuchführung, Bern 1982 (Vorsitzender und Sekretär der Kommission, welche die Publikation verfasst hat).

**2.** Grundstücke im Erbgang, Der Berner Hauseigentümer, Nr. 9/1983 S. 139 ff.

**3.** Das Antragsprinzip im Grundbuchrecht unter besonderer Berücksichtigung des Erbgangs, in: Festgabe des Verbandes bernischer Notare zum 70. Geburtstag von Professor Dr. Hans Marti, Bern 1985, BN 1985 S. 63 ff.

**4.** Grundpfandverschreibung: Auswechslung der Forderung (Urteilsanmerkung zu BGE 108 II 47 = Pra 1982 Nr. 150), recht 1985 S. 35 ff.

**5.** Die Auswirkungen des neuen Ehe- und Erbrechts auf die Grundbuchführung, BN 1986 S. 281 ff.

- 6.** Die Aufgaben des Grundbuches/Le registre foncier, Information Raumplanung, herausgegeben von der Baudirektion des Kantons Bern (Raumplanungsamt), Nr. 4/1986 S. 13 (deutsch), S. 14 (französisch).
- 7.** Zur Revision der Grundbuchverordnung mit besonderer Berücksichtigung des neuen Ehe- und Erbrechts, BN 1988 S. 221 ff.
- 8.** Änderungen im Handänderungsabgaberecht: Praktische Auswirkungen, BN 1989 S. 325 ff.
- 9.** Zur Vormerkung von Mietverträgen und Vorkaufsrechten (mit Berücksichtigung des neuen Mietrechtes), BN 1990 S. 41 ff.
- 10.** Sperrfrist: Ausnahmen und Berechnung, in: Dringliches Bodenrecht, Handbuch zu den befristeten Bodenrechtsbeschlüssen, Zürich 1990, S. 47 ff.
- 11.** Praktische Aspekte zu den dringlichen Bundesbeschlüssen gegen die Bodenspekulation, recht 1991 S. 77 ff.
- 12.** Verpfändung von Eigentümer- oder Inhaberschuldbriefen: Rechtsfolgen in der Zwangsverwertung, Überlegungen zu BGE 115 II 149, ZBJV 1991 S. 684 ff. = BLSchK 1992 S. 41 ff.
- 13.** Änderungen bei Personengesellschaften aus der Sicht der praktischen Grundbuchführung, ZBGR 1991 S. 321 ff.
- 14.** Neuerungen im Immobiliarsachenrecht und beim Grundstückkauf, BN 1992 S. 449 ff. = „in dubio“ Nr. 5/1993 S. 21 ff.
- 15.** Zur Prüfungspflicht des Grundbuchverwalters, AJP 1992 S. 1510 ff.
- 16.** Die praktischen Auswirkungen im neuen bäuerlichen Bodenrecht, ZBGR 1993 S. 179 ff.
- 17.** Vom alten zum neuen bäuerlichen Bodenrecht, recht 1993 S. 159 ff.
- 18.** Zur Bedeutung des Anwachsungsprinzips bei der einfachen Gesellschaft und bei der Gütergemeinschaft im Todesfall; zur Tragweite von BGE 119 II 119 ff. für die Grundbuchführung, ZBJV 1994 S. 38 ff. (zusammen Heinz Hausheer).
- 19.** Das Bundesgesetz über das bäuerliche Bodenrecht: Rechtsanwendung im Kanton Bern, BN 1994 S. 185 ff.

20. Theorie und Praxis zum Grundpfandrecht, recht 1994 S. 263 ff.
21. Zur Revision der Grundbuchverordnung, BN 1995 S. 45 ff.
22. Die Meistbegünstigung des Ehegatten nach Güterrecht und Erbrecht, SJZ 1996 S. 5 ff.
23. Das neue bäuerliche Bodenrecht im Kanton Bern, BVR 1996 S. 1 ff.
24. Zur Beschreibung des Grundstücks beim Grundstückkauf (Anmerkungen zum Urteil des Bundesgerichts vom 20.2.1997), BN 1997 S. 122 ff.
25. Streifzug durch die Rechtsprechung zum bäuerlichen Bodenrecht, in: Festschrift «50 Jahre Verband Schweizerischer Grundbuchverwalter», Wädenswil 1998, S. 193 ff. = ZBGR 1998 S. 81 ff.
26. Revision des Notariatsrechts im Kanton Bern, BN 1998 S. 277 ff. (zusammen mit Peter Ruf).
27. Der Ausweis für die Eigentumseintragung im Grundbuch (Diss. St. Gallen 1999), Langenthal 1999.
28. Der Ausweis für die Eigentumseintragung im Grundbuch beim Erbgang, AJP 2000 S. 421 ff.
29. Der Grundstückkauf: Kommentierter Mustervertrag, in: Alfred Koller (Hrsg.), Der Grundstückkauf, 2. Auflage, Bern 2001, S. 605 ff.
30. Herausgeber der Festschrift „100 Jahre Verband bernischer Notare“ (zusammen mit Peter Ruf), Langenthal 2003.
31. Die Zuweisung von Autoeinstellplätzen und deren Sicherstellung im Grundbuch, in: Peter Ruf/Roland Pfäffli (Hrsg.), Festschrift „100 Jahre Verband bernischer Notare“, Langenthal 2003, S. 371 ff.
32. Das Grundbuch, in: Hauseigentümergebiet Schweiz (Hrsg.), Immobilienratgeber, Zürich 2004, S. 46 ff.
33. Das Grundbuch, Grundlage für Verkehr mit Grundstücken, «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15.3.2004 Nr. 5 S. 15.
34. Teilnutzungsrecht an Immobilien / Time-Sharing / Pagameno-Modell, Der Treuhandexperte 2004 S. 156 f. = Immo (SVIT) August 2004 S. 29 f.

- 35.** Droit d'utilisation à temps partiel de biens immobilier / Time Sharing /  
Modèle Pagameno, L'expert fiduciaire 2004 S. 223 f.
- 36.** Fusionsgesetz und Grundbuchführung, BN 2004 S. 236 ff.
- 37.** Konkurs und Nachlassstundung: Änderung im SchKG, Blätter für  
Schuldbetreibung und Konkurs 2004 S. 222 ff. = Creditreform Nr. 9 vom  
27.4.2005 S. 6 ff.
- 38.** Zur Revision des Immobiliarsachenrechts, Zeitschrift für Gesetzgebung und  
Rechtsprechung in Graubünden, ZGRG 2005 S. 110 ff.
- 39.** Zur Revision des Dienstbarkeitsrechts, ZBGR 2006 S. 31 ff.
- 40.** Versicherungsverträge bei Eigentumsänderungen an Grundstücken,  
Immobilien (SVIT) Februar 2006 S. 24.
- 41.** Zum Rücktritt des Redaktors/Démission du rédacteur (Professor Dr. iur.  
Peter Ruf), BN 2006 S. 169 ff. (zusammen mit Franz Müller).
- 42.** Das Immobiliarsachenrecht im Wandel, BN 2006 S. 173 ff.
- 43.** Das Grundbuch und seine Bedeutung für den Rechtsanwalt, Anwaltsrevue  
2006 S. 139 ff.
- 44.** Zur Öffentlichkeit des Grundbuchs, Grundsätze und Rechtsprechung zur  
Einsichtnahme in das Grundbuch, Der Treuhandexperte 2006 S. 360 ff.
- 45.** De la publicité du registre foncier, Les principes et la jurisprudence en  
matière de consultation du registre foncier, L'expert fiduciaire 2006 S. 363 ff.
- 46.** Grundbuchrecht und Enteignungsrecht, Schweizerisches Zentralblatt für  
Staats- und Verwaltungsrecht 2007 S. 2 ff.
- 47.** Der Hauseigentümer und sein Parkplatz, in: Schweizerische  
Baurechtstagung 2007, Freiburg 2007, S. 67 ff.
- 48.** Die Beschwerden im Grundbuchrecht mit Berücksichtigung des  
Bundesgesetzes über das Bundesgericht, BN 2007 S. 18 ff. (zusammen mit  
Christina Schmid-Tschirren).

- 49.** Partnerschaftsgesetz und Sachenrecht, Die Praxis des Familienrechts, FamPra.ch 2007 S. 600 ff.
- 50.** Unwahrer Kaufpreis: Nichtiger Grundstückskauf, BN 2007 S. 96 ff.
- 51.** Einfache Gesellschaft – Bekanntes und Neues, ZBGR 2007 S. 410 ff.
- 52.** Die Auslegung von Dienstbarkeiten, Zum Urteil des Bundesgerichts vom 20. November 2007 (5A\_478/2007), Baurecht 2008 S. 58 ff.
- 53.** Dienstbarkeiten als Baubehinderer: ein Problem und mögliche Lösungen, in: Schweizerische Baurechtstagung 2009, Freiburg 2009, S. 155 ff.
- 54.** Erbrechtliche Auswirkungen auf das Immobiliarsachenrecht, successio 2009 S. 32 ff.
- 55.** Dienstbarkeitsrecht: Verpflichten – Verfügen – Auslegen, BN 2009 S. 1 ff. (zusammen mit Marius Gfeller).
- 56.** Die neue Strassengesetzgebung im Kanton Bern aus sachen- und grundbuchrechtlicher Sicht, BVR 2009 S. 145 ff.
- 57.** Das Enteignungsrecht aus der Sicht der Grundbuchführung, BN 2009 S. 29 ff.
- 58.** Autor im Kommentar zum Notariatsrecht des Kantons Bern (Hrsg. Stephan Wolf), Bern 2009.
- 59.** Der Erbenschein in der Praxis, in: Stephan Wolf (Hrsg.), Aktuelle Fragen aus dem Erbrecht, Bern 2009, S. 103 ff. (zusammen mit Peter Muntwyler).
- 60.** Die Beurkundung des Kaufpreises, in: Jürg Schmid (Hrsg.) Der Grundstückskauf/La vente immobilière, Zürich/Basel/Genf 2010, S. 39 ff.
- 61.** Aktuelles zur Gesetzgebung und Rechtsprechung, in: Schweizerischer Notarenverband (Hrsg.), Aktuelle Themen zur Notariatspraxis (Notarenkongress vom 27. November 2009 in Bern), Muri bei Bern 2010, S. 73 ff.
- 62.** Dienstbarkeiten: Neuerungen mit besonderer Berücksichtigung des Bereinigungsverfahrens, ZBGR 2010 S. 357 ff.
- 63.** Zur Revision des Immobiliarsachenrechts, SJZ 2011 S. 225 ff. (zusammen mit Daniela Byland).

- 64.** Novità in materia di diritti reali e di diritto fondiario, *Immobilia (SVIT)*, Mai 2011, S. 36 ff.
- 65.** Sachenrecht und Notar: Neuerungen BN 2011 S. 73 ff. (zusammen mit Daniela Byland).
- 66.** Revision Immobiliarsachenrecht, *Immobilia (SVIT)* August 2011 S. 60 f.
- 67.** Revision des Immobiliarsachenrechts: Wissenswertes für die Anwaltschaft, *Anwaltsrevue* 2011 S. 325 ff. (zusammen mit Daniela Byland).
- 68.** Zur Öffnung des Grundbuchs für die Anwaltschaft, *Anwaltsrevue* 2011 S. 444 f. (zusammen mit Daniela Byland).
- 69.** Neuerungen im Dienstbarkeitsrecht, in: Stephan Wolf (Hrsg.), *Revision des Immobiliarsachenrechts*, Bern 2011, S. 109 ff.
- 70.** Handelsregister und Grundbuch: Schnittstellen und Berührungspunkte, in: *REPRAX* 2011 S. 35 ff.
- 71.** Immobiliarsachenrecht: Teilrevision tritt 2012 in Kraft, *Immobilia (SVIT)* November 2011 S. 28 f.
- 72.** Neues Immobiliarsachenrecht per 1.1.2012, *Rechnungswesen & Controlling* Nr. 4/2011 S. 17 ff. (zusammen mit Daniela Byland).
- 73.** Dienstbarkeitsvertrag und grundbuchlicher Vollzug, in: Jürg Schmid (Hrsg.), *Die Dienstbarkeiten und das neue Schuldbriefrecht, Einblick in die Revision des Immobiliarsachenrechts*, Zürich/Basel/Genf 2012 S. 79 ff.
- 74.** Neuerungen beim Baurecht, in: Walter Fellmann/Jörg Schwarz (Hrsg.), *Revision des Sachenrechts – ein erster Überblick für Eilige*, Bern 2012, S. 65 ff.
- 75.** Handelsregister und Grundbuch: Besonderheiten und Gemeinsamkeiten, *BN* 2012 S. 253 ff.
- 76.** Dienstbarkeiten beim Stockwerkeigentum, in: Amédéo Wermelinger/Walter Fellmann (Hrsg.), *Luzerner Tag des Stockwerkeigentums 2012*, Bern 2012, S. 29 ff.
- 77.** Der papierlose Register-Schuldbrief setzt sich durch, «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15.6.2012 Nr. 11 S. 13.

- 78.** 100 Jahre ZGB und amtliche Vermessung, Sonderbriefmarken, Juristen und Philatelisten, AJP 2012 S. 1351 ff. (zusammen mit Daniela Byland).
- 79.** Teilrevision des Sachenrechts: Erste Erfahrungen, ZBGR 2012 S. 373 ff.
- 80.** Juristen und Philatelisten, Schweizer Briefmarken Zeitung, 2013 S.136 ff. (zusammen mit Daniela Byland).
- 81.** Aktueller Entscheid des Bundesgerichts: Architektenplan genügt nicht für den Grundbucheintrag, Geomatik Schweiz 2013 S. 114 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 82.** Aktuelles zur Gesetzgebung und Rechtsprechung, in: Schweizerischer Notarenverband (Hrsg.), Aktuelle Themen zur Notariatspraxis (Notarenkongress vom 23. November 2012 in Bern), Muri bei Bern 2013, S. 65 ff.
- 83.** Bundesgericht: Ein Architektenplan ist kein Plan für das Grundbuch, in «cadastre» April 2013, Nr. 11, S. 14 f. (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 84.** Tribunal fédéral: un plan d'architecte n'est pas un plan du registre foncier, in «cadastre» April 2013, Nr. 11, S. 14 f. in französischer Sprache (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 85.** Vorbezug sorgfältig abwickeln, «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1.5.2013 Nr. 8 S. 7 (zusammen mit Daniela Byland).
- 86.** Vorsicht bei altrechtlichen Kaufsrechten, «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. Mai 2013 Nr. 9 S. 15 (zusammen mit Mascha Santschi Kallay).
- 87.** Das Ewige Licht von Näfels ist nicht grundbuchfähig, «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 1. Juni 2013 Nr. 10 S. 13.
- 88.** Vorkaufsrecht, Kaufsrecht, Rückkaufsrecht an Grundstücken, Anwaltsrevue 2013 S. 289 ff. (zusammen mit Daniela Byland).
- 89.** Erfahrungen mit dem neuen Immobiliarsachenrecht, Baurecht 2013 S. 166 ff. (zusammen mit Daniela Byland).
- 90.** Einzelfragen zum Stockwerkeigentum aus der Sicht der praktischen Grundbuchführung, in: Amédéo Wermelinger (Hrsg.), Luzerner Tag des Stockwerkeigentums 2013, Bern 2013, S. 35 ff.

**91.** Dienstbarkeitsrecht: Neuerungen und erste Erfahrung, in: *Cartella ipotecaria registrata e altre modifiche sulla disciplina dei diritti reali*, Lugano/Basel 2013, S. 43 ff.

**92.** Die Eckpfeiler der Grundbuchführung, in: *Festschrift für Paul-Henri Steinauer*, Bern 2013, S. 513 ff.

**93.** Gesetzesänderungen und aktuelle Rechtsprechung zum Sachenrecht sowie Grundsätzliches zum Tagebuch- und Hauptbucheintrag, Sonderdruck der ZBGR, Wädenswil 2014, S. 63 ff.

**94.** Nichtigkeit ist nicht heilbar, «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 15. Juni 2014 Nr. 11 S. 13.

**95.** Wem gehört das Haus im Todesfall, «Der Schweizerische Hauseigentümer» vom 2. September 2014 Nr. 15 S. 23.

**96.** Errichtung, Auslegung und Löschung von Dienstbarkeiten, in: Stephan Wolf (Hrsg.), *Dienstbarkeiten im Wandel – von «Weg und Steg» zum Energie-Contracting*, Bern 2014, S. 1 ff.

## **B. Publikationen im „Jusletter“, der ersten juristischen Online-Fachzeitschrift der Schweiz**

**97.** Der Grundstückkauf: Jusletter vom 25. Juni 2001.

**98.** Das Eigentümergrundpfandrecht: Jusletter vom 20. August 2001.

**99.** Neuerungen bei den Abhandlungen zum schweizerischen Recht: Jusletter vom 3. September 2001.

**100.** Zukunftsaussichten für das Notariat: Jusletter vom 16. Juni 2003.

**101.** Schuldbrief: Angabe des Schuldners im Titel: Jusletter vom 12. Januar 2004.

**102.** Jubiläum: 100 Jahre Schweizerische Juristen-Zeitung: Jusletter vom 15. März 2004.

**103.** Das Grundbuch: Jusletter vom 22. März 2004.

**104.** Neues Kleid für den «Berner Kommentar»: Jusletter vom 5. April 2004.

- 105.** Vorkaufsrecht an Grundstücken: Grundsätze und Ausübungsverfahren: Jusletter vom 19. April 2004.
- 106.** Teilnutzungsrecht an Immobilien / Time-Sharing / Pagameno-Modell: Jusletter vom 26. April 2004.
- 107.** Die Zuweisung von Autoeinstellplätzen und deren Sicherstellung im Grundbuch: Jusletter vom 10. Mai 2004.
- 108.** Kraftloserklärung von Schuldbriefen: Jusletter vom 24. Mai 2004.
- 109.** Die Auswirkungen des Fusionsgesetzes auf das Grundbuch: Jusletter vom 7. Juni 2004.
- 110.** Aktuelle Änderung im SchKG bezüglich Grundbuch: Jusletter vom 28. Juni 2004.
- 111.** Kaufsrecht und Rückkaufsrecht an Grundstücken - Grundsätze und Ausübungsverfahren: Jusletter vom 13. September 2004.
- 112.** Landwirtschaftliches Bodenrecht: Systematische Darstellung: Jusletter vom 20. September 2004.
- 113.** Versicherungsverträge bei Eigentumsänderungen an Grundstücken: Jusletter vom 16. Januar 2006.
- 114.** Ist das Nachrückungsrecht des Grundpfandgläubigers noch zeitgemäss?: Jusletter vom 6. Februar 2006.
- 115.** Gütergemeinschaft: Auswirkungen auf das Grundeigentum im Todesfall eines Ehegatten: Jusletter vom 27. Februar 2006.
- 116.** Die Berichtigung des Grundbuchs: Jusletter vom 27. März 2006.
- 117.** Die Kirchenglocken und andere Lärmimmissionen: Jusletter vom 24. April 2006.
- 118.** Das Grundbuch und seine Bedeutung für den Rechtsanwalt: Jusletter vom 8. Mai 2006.
- 119.** Das Rückfallsrecht bei der Schenkung eines Grundstücks: Jusletter vom 22. Mai 2006.

- 120.** Die Verfügungsmacht des Prokuristen im Immobiliarsachenrecht: Jusletter vom 3. Juli 2006.
- 121.** Die Belastungsgrenze für Grundpfandrechte: Jusletter vom 14. August 2006.
- 122.** Der Vorerbe und sein Nacherbe: Jusletter vom 28. August 2006.
- 123.** Zur Öffentlichkeit des Grundbuchs: Jusletter vom 2. Oktober 2006.
- 124.** De la publicité du registre foncier: Jusletter vom 8. Januar 2007.
- 125.** Das Bundesgericht und seine Praxis zum Dienstbarkeitsrecht: Jusletter vom 22. Januar 2007.
- 126.** Der papierlose Register-Schuldbrief: Jusletter vom 9. Juli 2007.
- 127.** Zur beabsichtigten Aufhebung der Lex Koller: Jusletter vom 16. Juli 2007.
- 128.** Rechtsfolgen bei unrichtiger Angabe des Kaufpreises beim Grundstückkauf: Jusletter vom 1. Oktober 2007.
- 129.** Aktuelles aus dem Parlament zur Revision des Immobiliarsachenrechts (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 9. Juni 2008.
- 130.** Minderung des Kaufpreises beim Grundstückkauf: Kleinere Fläche als vertraglich zugesichert (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 30. Juni 2008.
- 131.** Grundstückkauf: Bestimmbarkeit des Kaufpreises (zusammen mit Simone Mülchi): Jusletter vom 29. September 2008.
- 132.** Die Angst des Grundbuchverwalters vor dem Eintrag: Jusletter vom 26. Januar 2009.
- 133.** Aktuelles aus dem Bundesgericht: Zur Übertragungsbeschränkung beim selbständigen und dauernden Baurecht (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 9. Februar 2009.
- 134.** Aktuelles Notariats- und Grundbuchrecht: Jusletter vom 30. März 2009.

- 135.** Zur Handänderungs- und Pfandrechtssteuer und deren Abschaffung (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 27. April 2009.
- 136.** Aktuelles aus dem Nationalrat zur Revision des Immobiliarsachenrechts (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 4. Mai 2009.
- 137.** Versicherungsverträge bei Eigentumsänderungen an Grundstücken (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 29. Juni 2009.
- 138.** Aktuelles zur Lex Koller (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 6. Juli 2009.
- 139.** Grundfragen des Zusammenwirkens von Miete und Sachenrecht – Buchbesprechung: Jusletter vom 14. September 2009.
- 140.** Aktuelles aus dem Parlament: Der Endspurt in der Revision des Immobiliarsachenrechts naht (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 28. September 2009.
- 141.** Rezension: Schadenersatz, Genugtuung und Gewinnherausgabe aus Persönlichkeitsverletzung: Jusletter vom 16. November 2009.
- 142.** Ein aktuelles Urteil aus Lausanne im Spannungsfeld zwischen Konkurs, Scheidung und Grundbuch (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 23. November 2009.
- 143.** Neues Immobiliarsachenrecht vom Parlament beschlossen (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 14. Dezember 2009.
- 144.** Aktuelles aus dem Bundesgericht: Zur Löschung eines Notwegrechts im Grundbuch (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 22. Februar 2010.
- 145.** Neues Standardwerk: Zürcher Kommentar zum Grundpfandrecht: Jusletter vom 22. März 2010.
- 146.** Zur Ausübung eines limitierten Vorkaufsrechts (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 29. März 2010.
- 147.** Professor Piotet bei den Berner Notaren (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 21. Juni 2010.
- 148.** Bundessteuerrecht und Grundbucheintrag (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 20. September 2010.

- 149.** Der Vertragsgegenstand beim Grundstückkauf (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 15. November 2010.
- 150.** Aktuelles aus dem Bundesgericht: Kein Parkplatz trotz Grundbucheintrag (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 11. April 2011.
- 151.** Soeben Erschienen: Zürcher Kommentar zum Stockwerkeigentum: Jusletter vom 18. April 2011.
- 152.** Aktuelles aus dem Bundesgericht: Der gute Glaube des Grundbuchs und dessen Auswirkungen auf die Auslegung eines Wegrechts (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 27. Juni 2011.
- 153.** Aktuelles zum Stockwerkeigentum (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 4. Juli 2011.
- 154.** Revidiertes Immobiliarsachenrecht in Kraft gesetzt (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 26. September 2011.
- 155.** Initiative zur Eidgenössischen Erbschafts- und Schenkungssteuer: Wichtiger Hinweis (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 7. November 2011.
- 156.** Aktuelles zum Bauhandwerkerpfandrecht (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 21. November 2011.
- 157.** 100 Jahre ZGB: Jusletter vom 5. März 2012.
- 158.** Aktuelles zum Steckenpferd der II. zivilrechtlichen Abteilung des Bundesgerichts - Die Auslegung von Dienstbarkeiten (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 16. April 2012.
- 159.** Aktuelles Buch zum revidierten Sachenrecht: Jusletter vom 7. Mai 2012.
- 160.** 100 Jahre Amtliche Vermessung in der Schweiz (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 14. Mai 2012.
- 161.** Fehlerkultur in Registersachen und Notariat (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 2. Juli 2012.
- 162.** Aktueller Kommentar zum Schweizer Privatrecht: Jusletter vom 15. Oktober 2012.

- 163.** Sachenrecht: Aktuelle Neuerscheinung: Jusletter vom 17. Dezember 2012.
- 164.** Pensionskassenvorbezug mit Pferdefuss (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 4. Februar 2013.
- 165.** Aktuelles aus Lausanne: Neues Recht befristet altes Kaufrecht nicht (zusammen mit Mascha Santschi Kallay): Jusletter vom 11. Februar 2013.
- 166.** Buchbesprechung: Textausgaben zum ZGB und OR (Gauch/Stöckli – 49. Auflage): Jusletter vom 25. Februar 2013.
- 167.** Änderungen beim Stockwerkeigentum, Anmerkungen zum Urteil des Bundesgerichts 5A\_438/2012 vom 27. August 2012 (zusammen mit Karina Eggermann): Jusletter vom 27. Mai 2013.
- 168.** Die Abänderung von Dienstbarkeiten (zusammen mit Daniela Byland): Jusletter vom 1. Juli 2013.
- 169.** Örtlich beschränkte Ausübung von Dienstbarkeiten (zusammen mit Mascha Santschi Kallay): Jusletter vom 23. September 2013.
- 170.** Kostentragung bei Verlegung von Leitungsdienstbarkeiten – eine intertemporale Betrachtung (zusammen mit Fabrizio Andrea Liechi): Jusletter vom 11. November 2013.
- 171.** Festschrift für Professor Paul-Henri Steinauer: Jusletter vom 2. Dezember 2013.
- 172.** Bemerkungen zu den rechtlichen Einschätzungen der eidgenössischen Wettbewerbskommission (WEKO) zur Freizügigkeit der Notare (zusammen mit Fabrizio Andrea Liechi): Jusletter vom 9. Dezember 2013.
- 173.** Der elektronische Geschäftsverkehr mit besonderer Berücksichtigung der elektronischen Grundbuchanmeldung: Jusletter vom 28. April 2014.
- 174.** Soeben erschienen: Neues Buch zum Notariatsrecht: Jusletter vom 23. Juni 2014.
- 175.** Buchbesprechung zur 50. Auflage der Textausgaben zum ZGB und OR (Gauch/Stöckli): Jusletter vom 8. September 2014.

## **C. Entwicklungen**

**176 bis 195.** Seit 1995 erscheinen jeweils in der Nummer 3 der „Schweizerischen Juristen-Zeitung (SJZ)“ die Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht:

SJZ 1995 S. 50 bis 54;  
SJZ 1996 S. 45 bis 48;  
SJZ 1997 S. 44 bis 47;  
SJZ 1998 S. 65 bis 68;  
SJZ 1999 S. 47 bis 51.

SJZ 2000 S. 62 bis 65;  
SJZ 2001 S. 51 bis 55;  
SJZ 2002 S. 73 bis 77;  
SJZ 2003 S. 62 bis 66;  
SJZ 2004 S. 62 bis 66.

SJZ 2005 S. 63 bis 67;  
SJZ 2006 S. 57 bis 62;  
SJZ 2007 S. 66 bis 71;  
SJZ 2008 S. 61 bis 67;  
SJZ 2009 S. 56 bis 61.

SJZ 2010 S. 66 bis 71;  
SJZ 2011 S. 54 bis 59;  
SJZ 2012 S. 55 bis 59;  
SJZ 2013 S. 51 bis 56;  
SJZ 2014 S. 68 bis 73.

## **D. Rechtsprechung**

**196 bis 230.** Rechtsprechung und ausgewählte Rechtsfragen in der Zeitschrift „Der bernische Notar (BN)“:

1979/80: BN 1980 S. 142 bis 144;  
1980/81: BN 1981 S. 213 bis 217;  
1981/82: BN 1982 S. 109 bis 115;  
1983: BN 1983 S. 246 bis 257;  
1984: BN 1984 S. 413 bis 428.

1985: BN 1985 S. 189 bis 207;  
1986: BN 1986 S. 329 bis 351;  
1987: BN 1987 S. 130 bis 147;

1988: BN 1988 S. 252 bis 285;  
1989: BN 1989 S. 401 bis 432.

1990: BN 1990 S. 109 bis 153;  
1991: BN 1991 S. 269 bis 311;  
1992: BN 1992 S. 477 bis 516;  
1993: BN 1993 S. 125 bis 171;  
1994: BN 1994 S. 293 bis 340.

1995: BN 1995 S. 129 bis 179;  
1996: BN 1996 S. 285 bis 339;  
1997: BN 1997 S. 145 bis 200;  
1998: BN 1998 S. 317 bis 361;  
1999: BN 1999 S. 129 bis 164.

2000: BN 2000 S. 293 bis 340;  
2001: BN 2001 S. 113 bis 153;  
2002: BN 2002 S. 333 bis 381;  
2003: BN 2003 S. 93 bis 143;  
2004: BN 2004 S. 313 bis 365.

2005: BN 2005 S. 101 bis 166;  
2006: BN 2006 S. 297 bis 358;  
2007: BN 2007 S. 117 bis 173;  
2008: BN 2008 S. 297 bis 363;  
2009: BN 2009 S. 105 bis 167.

2010: BN 2010 S. 313 bis 380;  
2011: BN 2011 S. 185 bis 249;  
2012: BN 2012 S. 381 bis 442;  
2013: BN 2013 S. 149 bis 205.  
2014: BN 2014 S. 475 bis 548.

## **E. Lehrbuch**

**231.** Grundbuchrecht, Ein praxisbezogener Leitfaden, erschienen in 25 Auflagen:

1. Auflage: Thun 1984; 25. Auflage, Thun 2011.

## **F. Inhaltsverzeichnisse und Sachregister**

**232 bis 246:** Inhaltsverzeichnisse und Sachregister für die Zeitschrift «Der bernische Notar»:

15 Bände:

Band 9	1979-1981
Band 10	1982-1984
Band 11	1985-1986
Band 12	1987-1989
Band 13	1990-1992
Band 14	1993-1994
Band 15	1995-1996
Band 16	1997-1998
Band 17	1999-2000
Band 18	2001-2002
Band 19	2003-2004
Band 20	2005-2006
Band 21	2007-2008
Band 22	2009-2010
Band 23	2011-2012

## **G. Rezensionen**

**247.** Heinz Hausheer (Herausgeber), Vom alten zum neuen Eherecht. Die vermögensrechtlichen Bestimmungen einschliesslich Übergangsrecht. Mit Beiträgen von Cyril Hegnauer, Ruth Reusser, Heinz Hausheer, Thomas Geiser, Jean Nicolas Druey und Rudolf Schwager, Bern 1986, in ZBJV 1987 S. 132 bis 134; in BN 1987 S. 78 bis 80.

**248.** Markus Lötscher, Das Grundstück als Gegenstand von Grundpfandrechten, Diss. Freiburg 1988, in ZBJV 1990 S. 222 f.; in BN 1989 S. 366 f.

**249.** Peter Ruf, Handänderungsabgaberecht, Kommentar zu den Artikeln 1 bis 10 des bernischen Gesetzes betreffend die Handänderungs- und Pfandrechtsabgaben, Diss. Bern 1985, in Bulletin Nr. 96 (Mai 1985) des Schweizerischen Anwaltsverbandes S. 33 sowie (zusammen mit Notar Alfred Kellenberger) in BN 1985 S. 208 bis 211.

**250.** Peter Ruf, Notariatsrecht, Langenthal 1995, in BN 1996 S. 249 f. (zusammen mit Daniel Santschi).

**251.** Urs Peter Möckli, Das Eigentümergrundpfandrecht, Abhandlungen zum schweizerischen Recht (ASR), Heft 651, Bern 2001, in ZBJV 2001 S. 885 f., in BN 2001 S. 109 f.; in Jusletter vom 20.8.2001.

- 252.** Urs Ch. Nef, Grundzüge des Sachenrechts, Zürich 2004, in BN 2005 S. 27 f.
- 253.** Paul-Henri Steinauer, Les droits réels, Tome premier, Introduction à l'étude des droits réels, Possession et registre foncier, Dispositions générales sur la propriété, Propriété par étages, Berne 2007, in BN 2007 S. 24 (in französischer Sprache); in ZBJV 2007 S. 222 (in deutscher Sprache).
- 254.** Alexandra Rumo-Jungo (unter Mitarbeit von Christopher Boog und Saskia Toszeghi), Tafeln und Fälle zum Erbrecht, Zürich/Basel/Genf 2007 in BN 2007 S. 24 f.; in: Die Praxis des Familienrechts, FamPra.ch 2007 S. 632; in SJZ 2007 S. 593.
- 255.** Bettina Hürlimann-Kaup, Grundfragen des Zusammenwirkens von Miete und Sachenrecht, Zürich/Basel/Genf 2008, in BN 2009 S. 100 f.; in „immobilia“, Offizielles Verbandsorgan des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft, September 2009 S. 53; in Jusletter vom 14.9.2009.
- 256.** Matthias Inderkum, Schadenersatz, Genugtuung und Gewinnherausgabe aus Persönlichkeitsverletzung, Zürich/Basel/Genf 2008, in BN 2009 S. 168 f.
- 257.** Rainer Schumacher, Das Bauhandwerkerpfandrecht, Zürich/Basel/Genf 2008, in ZBJV 2009 S. 888 ff.
- 258.** David Dürr, Zürcher Kommentar zum schweizerischen Zivilrecht, Das Grundpfandrecht, Art. 793 bis 804 ZGB, in BN 2010 S. 218 ff.; in „immobilia“, Offizielles Verbandsorgan des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft, April 2010 S. 36 f.; in Jusletter vom 22.3.2010; in SJZ 2010 S. 438 f.
- 259.** Amédéo Wermelinger, Zürcher Kommentar zum schweizerischen Zivilrecht, Das Stockwerkeigentum, Art. 712a bis 712t ZGB; in Jusletter vom 18.4.2011; in „immobilia“, Offizielles Verbandsorgan des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft, Mai 2011, S. 34; in BN 2011 S. 126 ff.; in SJZ 2011 S. 402 f.
- 260.** Rainer Schumacher, Das Bauhandwerkerpfandrecht, Ergänzungsband zur 3. Auflage, Zürich/Basel/Genf 2011, in BN 2011 S. 250 f.; in Jusletter vom 21.11.2011; in SJZ 2011 S. 74 f.
- 261.** Paul-Henri Steinauer, Les droits réels, Tome II, Propriété foncière, Propriété mobilière, Généralités sur les droits réels limités, Servitudes foncières,

4<sup>e</sup> édition, Berne 2012, in ZBJV 2012 S. 308 (in französischer Sprache); in BN 2012 S. 292 f.; in SJZ 2012 S. 231; in Jusletter vom 7.5.2012 (in deutscher Sprache).

**262.** Handkommentar zum Schweizer Privatrecht, gebunden in 10 Einzelbänden, 2. Auflage, Zürich/Basel/Genf 2012, in BN 2012 S. 375; in Jusletter vom 15.10.2012.

**263.** Jörg Schmid/Bettina Hürlimann-Kaup, Sachenrecht, 4. Auflage, Zürich/Basel/Genf 2012, in BN 2012 S. 443 f.; in Jusletter vom 17.12.2012; in SJZ 2013 S. 454 f.

**264.** Peter Gauch/Hubert Stöckli, Textausgabe zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch und Obligationenrecht, 49. Auflage, Zürich/Basel/Genf 2012, in BN 2012 S. 445 f.; in Jusletter vom 25.2.2013; in SJZ 2013 S. 348.

**265.** Festschrift für Paul-Henri Steinauer, herausgegeben von Alexandra Rumo-Jungo/Pascal Pichonnaz/Bettina Hürlimann-Kaup/Christiana Fountoulakis, Bern 2013, in BN 2013 S. 206; in Jusletter vom 2.12.2013.

**266.** Urs Fasel, Grundbuchverordnung (Kommentar), Basel 2013, in BN 2013 S. 207.

**267.** Michel Mooser, Le droit notarial en Suisse, Berne 2014, in BN 2014 S. 437; in SJZ 2014 S. 447.

**268.** Peter Gauch/Hubert Stöckli, Textausgabe zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch und Obligationenrecht, 50. Auflage, Zürich/Basel/Genf 2014, in BN 2014 S. 471; in Jusletter vom 8.9.2014.

## **H. Nachtrag**

**269.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, ImmoBilia (SVIT) April 1997 S. 1 ff.

**270.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, ImmoBilia (SVIT) Februar 1998 S. 1 ff.

**271.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, ImmoBilia (SVIT) Februar 1999 S. 1 ff.

**272.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, ImmoBilia (SVIT) März 2000 S. 1 ff.

- 273.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Februar 2001 S. 2 ff.
- 274.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Mai 2002 S. 5 ff.
- 275.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) März 2003 S. 28 ff.
- 276.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) März 2004 S. 17 ff.
- 277.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) April 2005 S. 31 ff.
- 278.** Entwicklungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) März 2006 S. 34 ff.
- 279.** Neuerungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Februar 2007 S. 20 ff.
- 280.** Neuerungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Februar 2008 S. 29 ff.
- 281.** Neuerungen im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Februar 2009 S. 29 ff.
- 282.** Neues im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Februar 2010 S. 34 ff.
- 283.** Aktuelles im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Januar 2011 S. 34 ff.
- 284.** Aktuelles im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Februar 2012 S. 30 ff.
- 285.** 2012 im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Februar 2013 S. 35 ff.
- 286.** 2013 im Sachenrecht und Bodenrecht, Immobilien (SVIT) Februar 2014 S. 34 ff.

- 287.** Die Wirkung des im Grundbuch vorgemerkten Mietvertrags (zusammen mit Mascha Santschi Kallay): 3. November 2014.
- 288.** Umsetzung der Zweitwohnungsinitiative: Eine aktuelle Übersicht (zusammen mit Mascha Santschi Kallay): 1. Dezember 2014.
- 289.** Der Kaufpreis für ein Grundstück ist nicht immer öffentlich, Baurecht 2014 S. 295 ff. (zusammen mit Dominique Schliessbach).
- 290.** David Dürr/Daniel Zollinger, Zürcher Kommentar zum schweizerischen Zivilrecht, Das Grundpfandrecht, Art. 805 bis 823 ZGB, in BN 2014 S. 549.
- 291.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümergeverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 187, 31. Mai 2007, S. 24 ff.
- 292.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümergeverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 189, 31. August 2007, S. 24 ff.
- 293.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümergeverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 192, 29. Februar 2007, S. 25 ff.
- 294.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümergeverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 195, 29. August 2008, S. 25 ff.
- 295.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümergeverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 197, 28. November 2008, S. 28 f.
- 296.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümergeverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 198, 27. Februar 2009, S. 27 f.
- 297.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümergeverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 202, 28. August 2009, S. 25.
- 298.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümergeverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 204, 30. November 2009, S. 27 ff.

**299.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümerverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 207, 15. Juni 2010, S. 27 ff.

**300.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümerverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 209, 15. September 2010, S. 29 ff.

**301.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümerverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 218, 15. Dezember 2011, S. 18 ff.

**302.** Aktuelles aus der Rechtsprechung, Offizielles Bulletin des Hauseigentümerverbandes der Ämter Burgdorf und Trachselwald, Nr. 232, 13. Dezember 2013, S. 21 ff.

**303.** Aktuelles zum Bauhandwerkerpfandrecht (in türkischer Sprache – Übersetzung aus dem Jusletter vom 21. November 2011), publiziert von der Gazi Universität, Ankara (Türkei), Band XVI, April 2012, Nr. 2, S. 231 ff. (zusammen mit Daniela Byland)

(9400.4.doc)